

CARRERA DE POSGRADO MAESTRÍA EN GESTIÓN Y DESARROLLO DE LA VIVIENDA SOCIAL



Carrera nueva con Dictamen Favorable CONEAU N° 10.965/11
Aprobada por Resolución N° 700/15 HCD – FAU – UNNE Reedición de MGDVS

UNIDADES ACADÉMICAS RESPONSABLES
Instituto de Investigación y Desarrollo en Vivienda.
Facultad de Arquitectura y Urbanismo.
Universidad Nacional del Nordeste.

Los objetivos de la Maestría se orientan a la formación superior profesional y académica en el abordaje integral del problema del hábitat residencial social, a través de la profundización en la temática, en el desarrollo de estrategias y destrezas y en el manejo de metodologías de investigación y actuación. El graduado estará capacitado para desempeñarse en funciones institucionales de gestión y acción habitacional en todos sus niveles de desarrollo con fuerte incidencia de la tarea participativa e intersectorial, como así también en el desarrollo de trabajos de investigación en equipos interdisciplinarios.

Equipo de Dirección

Directora: Dra. Arq. Laura Inés Alcalá

Co-directora: Mgtr. Arq. María Bernabela Pelli

Coordinadora General: Mgtr. Arq. Marta Giró

Comité académico:

Víctor Saúl Pelli (Coordinador), *Arquitecto UBA* (UNNE)

Laura Inés Alcalá, *Arquitecta, Doctora en Urbanismo UPC* (UNNE)

Miguel A. Barreto, *Arquitecto, Doctor en Antropología UNAM* (UNNE)

Mercedes Lentini, *Licenciada en Sociología, Doctora en Ciencias Políticas y Sociales* (UNCuyo)

Elizabeth Pace, *Abogada, Magíster en Epistemología y Metodología de la Investigación.* (UNNE)

Jorge Pilar, *Ingeniero Hidráulico, Doctor en Ingeniería de Recursos Hídricos y Saneamiento Ambiental* (UNNE)

Ana Pratesi, *Licenciada en Psicología UBA, Doctora en Antropología UNAM.* (UNNE)

Elsa Marcela Rodríguez, *Licenciada en Trabajo Social, Magíster en Administración Pública* (UNC)

Raúl Fernández Wagner *Arquitecto* (UNGS)

Tutores

Lorena SÁNCHEZ *Arquitecta, Magíster en Políticas Sociales UNAM* (UNNE)

Martin MOTTA *Arq. Doctorando UBA* (UNNE)

Carga horaria total:

555 hs presenciales + 160 hs de investigación tuteladas

Duración de la Carrera en años:

2 años lectivos de cursado + desarrollo de tesis

Modalidad de cursado: PRESENCIAL

Asistencia obligatoria: 80% de la carga horaria establecida para cada curso

Un (1) encuentro por mes de 24 horas presenciales.

Horarios: Miércoles de 15:00hs a 19:00hs; Jueves de 9:00hs a 13:00hs y de 15:00hs a 19:00hs; Viernes de 9:00hs a 13:00hs y 15:00hs a 19:00hs y Sábados de 9:00 a 13:00 hs.

Total de créditos propuestos:

37 créditos.

Estructura

La Maestría ofrecerá una formación superior académica teórico-práctica en investigación, desarrollo y gestión del hábitat social, destinada a profesionales de distintas disciplinas, vinculados a la actividad académica en la temática y a la acción social y habitacional. La carrera se organizará en base a nueve (9) módulos, uno de ellos correspondiente a metodología de investigación y taller de tesis y un (1) seminario temático, distribuidos en dos trayectos a lo largo de dos años académicos: Trayecto de Formación Teórico-Práctica Básico y Trayecto de Profundización Conceptual y adiestramiento en Metodología de la Investigación.

La carga horaria de los módulos y su duración serán variables de acuerdo a la estructura de contenidos de cada uno (oscilando entre 30 y 90 horas reloj). Dos de los módulos serán de duración anual, tendrán modalidad de taller y contarán con el apoyo de tutores: el módulo 4, de Formulación y evaluación de programas y proyectos habitacionales (de 60 horas de dictado), durante el primer año y el módulo 9, de Metodología de la Investigación y taller de tesis, (de 90 horas) durante el segundo año.

Teniendo en cuenta la previsible diversidad disciplinar y laboral de los maestrandos, así como sus distintos grados de aproximación previa al tema, el primer trayecto estará orientado a la nivelación de contenidos y al logro de una formación teórico conceptual y práctica básica en la temática. El segundo trayecto, estará orientado a la profundización de contenidos teóricos claves en el abordaje del problema habitacional, así como al adiestramiento en metodología de la investigación con el fin de apuntalar la elaboración de los proyectos de tesis. Los talleres, correspondientes a los módulos 4 y 9, constituirán el espacio genuino de integración de contenidos teóricos - prácticos y de reflexión grupal. En el primero, se trabajará en grupos en el abordaje de casos reales y en el segundo, en la elaboración individual de los proyectos de tesis. El seminario internacional estará organizado como una actividad curricular especial de dos días intensivos y se desarrollará como una actividad de cierre del cursado de la Maestría.

Cada módulo tendrá una instancia de evaluación escrita consistente en la elaboración de un trabajo monográfico. El módulo 9 se aprobará con el Proyecto de Tesis.

Cuadro síntesis de la estructura curricular

	DISTRIBUCION CURRICULAR	CARACTER	CARGA HORARIA	CREDITOS	PROFESORES DICTANTES
PRIMER TRAYECTO	MODULO 1 INTRODUCCIÓN AL ABORDAJE DE LA VIVIENDA SOCIAL	Obligatorio	60 hs	4	PELLI, Víctor Saúl (UNNE) FERNÁNDEZ WAGNER, Raúl (UNGS-Bs As) BARRETO, Miguel Ángel (UNNE)
	MODULO 2 MULTIDIMENSIONALIDAD DEL PROBLEMA HABITACIONAL	Obligatorio	60 hs	4	ALCALÁ, Laura Inés (UNNE) PACE, Elizabeth (UNNE) RODRÍGUEZ, Elsa Marcela (UNC-Córdoba)
	MODULO 3 MODELOS DE GESTIÓN HABITACIONAL (1) Y TIPOLOGÍAS DE SOLUCIÓN	Obligatorio	75 hs	5	RODULFO, María Beatriz (UBA-Bs.As.) FERRERO, Aurelio (UNC-Córdoba) PEREMIQUEL LLUCH, Francesc (ETSAB UPC-España) NAHOUM, Benjamín (U de la R. Uruguay) RODRIGUEZ, Carla (CONICET-Bs. As) ANDREATTA, Verena (Rio de Janeiro Brasil)
	MODULO 4 FORMULACIÓN Y EVALUACIÓN DE PROYECTOS Y PROGRAMAS HABITACIONALES	Obligatorio	60 hs	4	GIRO Marta (UNNE) PELLI, Ma. Bernabela (UNNE) ROMAGNOLI, Venettia (UNNE) RODRIGUEZ, Marcela (UNC-Córdoba) ENET, Mariana (Córdoba) Tutores: SÁNCHEZ, Lorena (UNNE) MOTTA, Martín (UNNE)
SEGUNDO TRAYECTO	MODULO 5 MODELOS DE GESTIÓN HABITACIONAL (2)	Obligatorio	60 hs	4	DUNOWICZ, Renée (UBA-Bs. As) BUSTOS PEÑAFIEL, Mónica (Chile) MANZANAL, Mabel (UBA-Bs.As.) MARTÍN, Facundo (UNCuyo-Mendoza) GARGANTINI, Daniela (UCC-Córdoba)
	MODULO 6 GESTIÓN SOCIOURBANA DEL SUELO RESIDENCIAL	Obligatorio	60 hs	4	CLICHEVSKY, Nora (UBA-Bs.As) MARZIONI, Guillermo (Bs.As) REESE, Eduardo (UNGS-Bs.As) LONDOÑO, César (Colombia)
	MODULO 7 GESTIÓN AMBIENTAL DEL HÁBITAT HUMANO	Obligatorio	45 hs	3	LUCCA, Elena (UNNE) AGUIRRE MADARIAGA, Eduardo (Chaco) RODRIGUEZ, Carlos (UNNE)
	MODULO 8 ECONOMIA SOCIAL Y ESTRATEGIAS TECNOLÓGICAS PARA LA GESTIÓN HABITACIONAL	Obligatorio	30 hs	2	ABRAMO, Pedro (Rio de Janeiro-Brasil) ORTIZ FLORES, Enrique (México)
	MODULO 9 METODOLOGÍA DE LA INVESTIGACIÓN Y TALLER DE TESIS	Obligatorio	90 hs	6	PRATESI, Ana (UNNE) GIRÓ, Marta (UNNE) BENÍTEZ, Ma. Andrea (UNNE) Tutoras: ALCALÁ, Laura (UNNE) PELLI, Ma. Bernabela (UNNE)
	SEMINARIO INTERNACIONAL POLITICAS HABITACIONALES VIGENTES EN AMÉRICA LATINA	Obligatorio	15 hs	1	SEPÚLVEDA, Rubén. (U de Chile) VALLÉS, Raúl. (U de la R-Uruguay) A confirmar (Brasil) PEREZ JARAMILLO, Jorge. (Colombia) BARRETO Miguel Ángel (UNNE)
TOTALES			555	37	

Fecha estimada de inicio de cursado:

Primer semestre 2016

Cupo previsto:

Mínimo: 35 personas

Máximo: 50 personas

Criterios, mecanismos y requisitos de admisión

Podrán aspirar a la Maestría en Gestión y Desarrollo de la Vivienda Social los egresados de universidades públicas o privadas, nacionales o del extranjero, debidamente reconocidas, de carreras con una duración mínima de cuatro años, como ser: arquitectos, licenciados en trabajo o servicio social, antropólogos, sociólogos, abogados, economistas, ingenieros, ambientalistas y otras afines a la temática de la carrera.

Los aspirantes extranjeros o con título emitido por universidad extranjera, deberán cumplir con los requisitos de convalidación de títulos para el estudio de carreras de posgrado. Para los mismos, ni su condición de maestrandos de la carrera, ni el título de magíster que ésta otorgue, confieren derecho a la habilitación profesional ni ningún otro reconocimiento al título de grado de universidades extranjeras, circunstancia que se hará constar en el título. Las presentaciones se archivarán en un legajo personal conteniendo la documentación probatoria requerida.

Costo Maestría por cursante:

Inscripción: \$ 1.700 (PESOS MIL SETESCIENTOS)

24 cuotas de \$1.600 (PESOS MIL SEISCIENTOS)

Derecho presentación proyecto de Tesis \$2.200 (PESOS DOS MIL DOSCIENTOS)

Costo total: \$ 42.300 (PESOS CUARENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS)

*El Honorable Consejo Directivo de la FAU podrá resolver sobre la modificación de los aranceles fijados.

Proceso de Inscripción**PRE INSCRIPCIÓN**

Realizar preinscripción en el SIU Guaraní del 5 de enero al 15 de marzo de 2016

<http://preinscripciones.arq.unne.edu.ar/posgrados>

INSCRIPCIÓN: febrero 2016

Requisitos:

Enviar por correo maestria.gdvs@gmail.com :

Curriculum Vitae de no más de 4 páginas.

Constancia de preinscripción

Carta de motivación explicando las razones por las que desea cursar la maestría.

Estos elementos serán evaluados por el Comité Académico para la aceptación como alumno de la Maestría.

Una vez admitido, presentar por duplicado en dos carpetas colgantes, en el IIDVI, Instituto de Investigación y Desarrollo en Vivienda. Facultad de Arquitectura y Urbanismo. UNNE. Av Las Heras 727. Resistencia. Chaco.

- Fotocopia autenticada del Título habilitante (analítico con aplazos y diploma)
- Fotocopia autenticada y actualizada de la 1era y 2da. hoja del DNI
- 4 fotos (tamaño 4cm x 4cm)
- Fotocopia comprobante del pago de inscripción.
- La inscripción se efectivizará con el pago de la primera cuota personalmente en tesorería FAU- UNNE

Importante: Al iniciar el cursado, cada aspirante a maestrando deberá firmar un pagaré por la totalidad del costo de la maestría.

Más Información:

Maestría en Gestión y Desarrollo de la Vivienda Social. MGDVS IIDVi FAU UNNE

Teléfono: 0362 4420088 – interno 136

e-mail MGDVS: maestria.gdvs@gmail.com

Secretaría de Posgrado de la FAU UNNE

Teléfono: 0362 4420088 – interno 116

e-mail: posgrado@arq.unne.edu.ar - posgradofaunne@yahoo.com.ar